

ANKAUFSPROFIL

Als einer der größten deutschen Projektentwickler realisiert die PROJECT Immobilien Gruppe erfolgreich Wohn- und Gewerbeimmobilien in den Metropolregionen Berlin, Hamburg, München, Nürnberg, Frankfurt, Köln, Düsseldorf und Wien. Als eines von wenigen Immobilienunternehmen haben wir die Finanzkraft, unsere Projekte ausschließlich mit Eigenkapital umzusetzen.

In der Metropolregion Wien (Wien, südlich bis Baden, nördlich bis Klosterneuburg) suchen wir laufend:

BAUGRUNDSTÜCKE FÜR NEUBAUPROJEKTE

- ab 1.500m² erzielbarer Nutzfläche, nach oben hin offen
- vorzugsweise mit reiner Wohnwidmung
- für Geschosswohnbau
- in guten und mittleren Wohnlagen mit guter Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel, vorzugsweise in unmittelbarer Nähe zu U-Bahn, Tram oder S-Bahn
- Umwidmungsgrundstücke, sofern die erfolgreiche Umwidmung in 1-2 Jahren erwartet wird

BESTANDSOBJEKTE

- leerstehende oder frei werdende Bestandsobjekte
- geeignet für Abriss/Neubau
- keine Sanierung, Teilsanierung im Einzelfall möglich
- ohne Erbbaurechte, Teileigentum oder langfristige Pachtverträge

WIR BIETEN

- eine diskrete, sorgfältige und professionelle Prüfung
- schnelles Feedback, die Entscheidung für einen Ankauf treffen wir meist binnen weniger Tage
- Sicherheit durch Erwerb aus 100% Eigenkapital
- eine auf Nachhaltigkeit, Ehrlichkeit und Vertrauen ausgerichtete Partnerschaft

KONTAKT

PROJECT PI Real Estate CEE AG
Ernst-Melchior-Gasse 24 · 1020 Wien
Tel. 01 212 30 07 260
angebote.wien@project-immobilien.com

Besuchen Sie uns auch im Internet unter **www.project-immobilien.at**